

# TE KOOP

## Kunstlandgoed

Norgerweg 219 in Donderen (Drenthe)  
Kadastrale oppervlakte: 13 ha



Openbare inschrijving start op donderdag 8 juli 2010!



Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf  
Ministerie van Financiën



ONTWIKKELING MILITAIRE TERREINEN



dienst landelijk gebied  
voor ontwikkeling en beheer

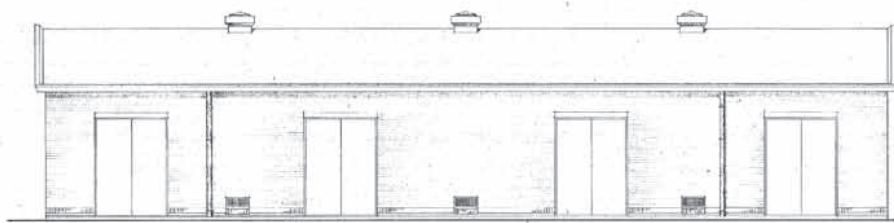


FIG.7 VOORGEVEL

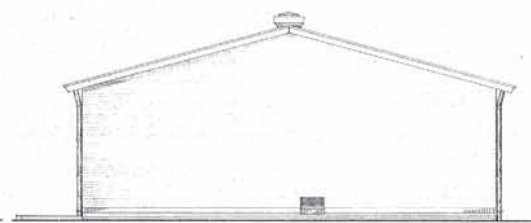


FIG.8 ZIGEVEL

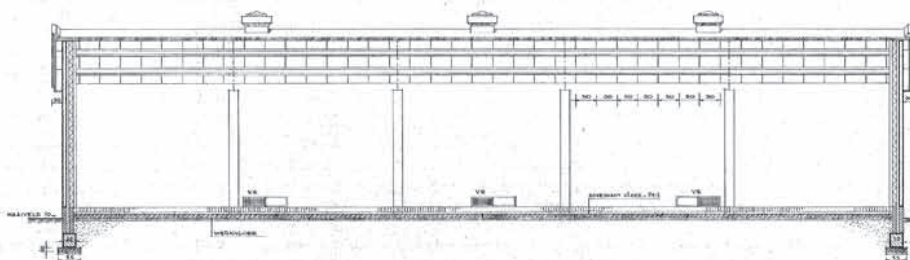


FIG.9 DOORSNEDE A-B

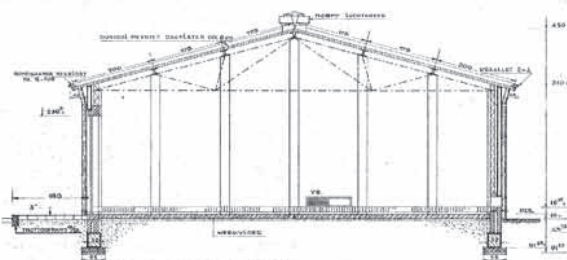


FIG.10 DOORSNEDE C-D

# Kunstlandgoed

Bezichtiging:

op donderdag 1 juli 2010

van 10.00 - 16.00 uur

&

op donderdag 8 juli 2010

van 13.00 - 16.00 uur.

Openbare inschrijving:

Start inschrijving op 8 juli 2010

Sluiting op 9 september 2010

Bij: **Holland en van der Woude notarissen**

Meidoornlaan 29, Postbus 2, 9300 AA Roden

tel: 050-5019171, fax: 050-5016304

## Kunstlandgoed Donderen

Bij openbare inschrijving verkoopt Dienst Landelijk Gebied het voormalig munitiemagazijncomplex in Donderen met in ieder geval 1 dienstwoning. Dit gebeurt in het kader van het Project Ontwikkeling Militaire Terreinen en in nauwe samenwerking met Rijksvastgoed- en Ontwikkelingsbedrijf.

Het complex wordt herbestemd tot kunstlandgoed in samenspraak met de gemeenten Noordenveld en Tynaarlo en de provincie Drenthe. Het complex aan de Norgeweg 219 in Donderen bestaat uit 23 bovengrondse bunkers, een wachtgebouw en onderhoudsgebouw. De bouwwerken kunnen bestemmingen krijgen zoals een atelier, repetitieruimte, expositieruimte of kunstslag. De dienstwoning krijgt de bestemming 'wonen' en wordt in verhuurde staat verkocht. De herbestemming van het complex is vastgelegd in een publiek programma van eisen.

## Meer informatie

De objectomschrijving en verkoopvoorwaarden met ontwerpakte van levering worden verstrekt op de tweede bezichtigingsdag (8 juli) en worden vanaf 8 juli op aanvraag toegezonden. Voor toezending van de stukken en nadere toelichting kunt u zich richten tot Dienst Landelijk Gebied (DLG) dhr. A. Dreijer, tel 06-52401190. Ook kunt u vanaf 8 juli de relevante stukken vinden op [www.ontwikkelingmilitaireterreinen.nl](http://www.ontwikkelingmilitaireterreinen.nl)

## Project Ontwikkeling Militaire Terreinen in een 'notendop'

In 2004 heeft DLG (Dienst Landelijk Gebied) van het ministerie van LNV (Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit) de opdracht gekregen om, in nauwe samenwerking met Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf (RVOB) van het Ministerie van Financiën, voor 53 overtollig geworden militaire terreinen (in totaal 2100 hectare) een nieuwe bestemming te vinden. De meeste terreinen liggen binnen de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) en krijgen daarom groene functies als 'natuur' en 'recreatie'. Met de opbrengsten uit terreinen die geschikt zijn voor nieuwe 'rode' functies, wordt de realisatie van groene functies en het behoud van monumenten gefinancierd. DLG en het Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf (RVOB) dragen zorg voor het verantwoord slopen en groen herinrichten van de terreinen, rekening houdend met de wensen van (vooral veel particuliere) eindbeheerders, de ecologische inpassing, de cultuurhistorie en het hergebruik van de voormalige militaire dienstwoningen.

Kijk op onze websites:

[www.ontwikkelingmilitaireterreinen.nl](http://www.ontwikkelingmilitaireterreinen.nl)

[www.rvob.nl](http://www.rvob.nl)



Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf  
Ministerie van Financiën



ONTWIKKELING MILITAIRE TERREINEN



dienst landelijk gebied

voor ontwikkeling en beheer